



Ekumenska
Humanitarna
Organizacija

**OTVORENI POZIV ZA DOSTAVLJANJE PONUDA
ZA IZVOĐENJE GEODETSKIH RADOVA U
ROMSKOM NASELJU JELINAC U
ARANĐELOVCU**

**PROJEKAT: „SOCIJALNA INKLUZIJA ROMA I DRUGIH OSETLJIVIH
GRUPA U SRBIJI 2019-2022“**

Datum: 09.10.2019. u Novom Sadu

ČLAN 1. Naručilac

Ekumenska humanitarna organizacija, u daljem tekstu **Naručilac**, sa sedištem u Novom Sadu, ul. Ćirila i Metodija br. 21, PIB 101646533, koju predstavlja direktorka Tilda Gyenge Slifka, objavljuje poziv za dostavljanje ponuda za izradu Katastarsko topografskog plana (KTP) za romsko naselje „Jelinac“ u Aranđelovcu. Granica obuhvata romskog naselja obeležena je na Izvodu iz važećeg planskog dokumenta koji je priložen uz ovaj Poziv.

Ponuda se odnosi na realizaciju dela aktivnosti na unapređenju uslova stanovanja koje se realizuju u okviru projekta: **„Socijalana inkluzija Roma i drugih osetljivih grupa u Srbiji 2019-2022“**.

Uslovi, sprovođenje i zaključenje ugovora biće izvršeni od strane **Naručioca**.

Pravo da apliciraju imaju sva preduzeća sa sedištem na teritoriji Republike Srbije s tim što će, zbog lokacije romskog naselja u Aranđelovcu, prednost imati preduzeća sa teritorije Aranđelovca. Sva dokumentacija, specifikacije, tehnički opis, finansijska ponuda i bilo koja vrsta dokumenata koja se uključuje u ponude će biti na srpskom jeziku.

Poziv se javno objavljuje na zvaničnom sajtu **Naručioca** www.ehons.org i dostavlja identifikovanim geodetskim agencijama direktno putem e-maila kao i predstavniku opštine.

ČLAN 2 Opis predmeta poziva za dostavljanje ponuda

1. Ponuđač je u obavezi da u skladu sa važećom zakonskom regulativom i procedurama, izradi i dostavi Katastarsko topografski plan za romsko naselje „Jelinac“ u Aranđelovcu, za obuhvat obeležen u prilogu ovog Poziva. KTP se dostavlja u štampanom i digitalnom (dwg) obliku.
2. Ponuđač je u obavezi da dostavi ponudu za celokupan obuhvat u površini **oko 1,5 ha** u granicama kako je obeleženo, bez izostavljanja bilo kojeg elementa unutar označenog obuhvata.
3. Uslovi pružanja usluga izvođenja geodetskih radova i izradu Katastarsko topografskog plana za romsko naselje „Jelinac“ u Aranđelovcu su sledeći:
 - U skladu sa ponudom, ponuđač će pribaviti katastarske podatke, izvršiti geodetsko snimanje i izraditi Katastarsko topografski plan za kompletan obuhvat označen na kartama u prilogu.
 - Obim radova određen je na Izvodu iz Plana koji je priložen uz ovaj Poziv a ima za cilj definisanje početnog stanja za utvrđivanje potreba za ozakonjenjem nezakonito izgrađenih objekata u romskom naselju „Jelinac“ u Aranđelovcu, te je važno da svi objekti kao i parcele - stvarno stanje na terenu budu snimljene na predmetnom KTP.
 - Ponuđač mora biti spreman da započne s radovima drugog dana nakon potpisivanja ugovora. Krajni rok za završetak radova iz predmeta poziva je maksimalno 10 kalendarskih dana od dana potpisivanja Ugovora i ne može biti duži.

- Naručilac će obezbediti pristup stanovnicima, parcelama i objektima.
- Ponuđač će obezbediti svo neophodno osoblje, opremu, katastarske podatke i drugo neophodno za rad.
- Ponuđač je dužan da poštuje pravila i regulative utvrđene važećim zakonima i podzakonskim aktima.
- **Ako KTP izrađen od strane ponuđača a koji je predmet ponude i ugovora, sadrži nedostatke i nadležni zatraže ispravke i dopune, naručilac zadržava pravo da zatraži od ponuđača da izvrši ispravke i dopune i, u slučaju da to prouzrokuje dodatne troškove, snosiće ih samo ponuđač.**

ČLAN 3

Vreme i mesto podnošenja ponude – Vremenski period važenja ponude, vremenski period na koji se ugovor zaključuje

Krajnji rok za podnošenje ponuda je **petak, 18. oktobar 2019. godine**. Ponude slati isključivo poštom na adresu:

**Ekumenska humanitarna organizacija,
Ćirila i Metodija 21, 21 000 Novi Sad
sa naznakom “NE OTVARAJ” JELINAC – ARANĐELOVAC KTP,
na ruke Jovane Koturov**

Svaka ponuda koja bude podneta nakon isteka roka, ili je u kancelariju organizacije donese kurir posle isteka roka, sa pravom se odbija i neće biti otvarana tokom pregleda drugih ponuda. U ovakvom slučaju svaka primedba koja bi mogla biti dostavljena neće biti prihvaćena.

Podneta ponuda mora da važi za period od 12 meseci od dana podnošenja ponude.

Ugovor po ovoj ponudi se zaključuje na određeno vreme na period od 12 meseci počev od dana zaključivanja.

ČLAN 4

Finansijski uslovi ugovora

Za izradu dokumentacije odnosno katastarsko topografskog plana i izvođenje drugih geodetskih radova, kako je opisano u članu 2. ove dokumentacije, isplata ponuđaču sa kojim bude potpisan Ugovor, će biti u skladu sa cenom koju je dao i overio ponuđač u ponudi, u dinarima (RSD) sa uračunatim PDV-om. Ukoliko ponuđač nije u sistemi PDV, to mora naglasiti u svojoj Ponudi. Cena KT Plana uključuje sve troškove taksi i nadoknada neophodnih za dostavljanje kompletnog KTP naručiocu i nadležnoj službi urbanizma.

Imenovana Komisija za ocenu ponuda i Naručilac neće prihvatiti ponude u kojima u cenu nije uračunat PDV.

Dostavljanje kompletnog i ispravnog KTP u cilju planiranja daljih aktivnosti na ozakonjevu objekata u naselju ili pribavljanja podataka od javnog registra je puna i isključiva finansijska odgovornost Ponuđača, a Naručilac ne priznaje bilo koju vrstu problema ili propusta od strane Ponuđača.

Bilo koja vrsta promene finansijskih uslova (promena ponuđene cene u roku važenja ugovora i ponude) od strane odabranog ponuđača tokom realizacije Ugovora je razlog za raskidanje Ugovora. Isto važi i za bilo koji drugi uslov u Ponudi i Ugovoru.

Plaćanje će se obavljati po uredno dostavljenom računu za izrađeni Plan ili pruženu uslugu, u roku od 5 radnih dana. Račun za izvršene radove je potrebno dostaviti u roku od 5 radnih dana od završenog posla. Račun mora biti potpisan i od strane lica koje odredi Naručilac.

Avansno plaćanje je moguće u iznosu do najviše 30% od vrednosti ponuđene cene uz uslov da odabrani ponuđač obezbedi bankarsku garanciju što će se preciznije definisati Ugovorom.

Ponuđač potpisuje, overava i uz ponudu dostavlja Sertifikat o prihvatanju uslova ovog poziva i dodeli ugovora (prilog broj 4.) kojim garantuje da neće odstupati od navedenog u pozivu i ponudi.

ČLAN 5 Uputstva i drugi uslovi za podnošenje ponude
--

Ponude se predaju u zapečaćenoj koverti na kojoj treba jasno da bude naveden naziv projekta i precizni podaci o pošiljaocu (naziv pravnog lica, adresa pošiljaoca i osoba za kontakt). Na koverti ne sme biti nikakva druga primedba ili indikacija sem one koja je definisana u samom Pozivu. Zapečaćena koverta sa ponudom mora da sadrži:

1. **Dokumentaciju o učešću**, i to sledeću:
 - osnovne detalje o ponuđaču (naziv, adresu, telefon, fax, e-mail, ime odgovorne osobe za ponudu-pravnog zastupnika odnosno pounjen prilog 3. ovog Poziva – profil dobavljača),
 - opis strukture preduzeća sa navedenim delokrugom delatnosti koje ponuđač obavlja (pravni status, datum osnivanja, struktura i opis delatnosti – **dostaviti izvod iz APR-a** i drugo definisano u obrascu 3. ovog poziva)
 - overenu Izjavu pravnog zastupnika da prihvata sve uslove ovog poziva kao i sve ono što Naručilac smatra bitnim (prilog 4. ovog Poziva).
2. **Finansijsku dokumentaciju** koja mora se odnositi na ponuđenu cenu za navedene radove u prilogu ovog poziva.

Bilo koje objašnjenje vezano za podnete ponude, Komisija za ocenu ponuda i odabir najpovoljnijeg ponuđača kao i Naručilac neće prihvatiti nakon podnošenja ponuda. **Nije dozvoljeno podnošenje** druge ponude od strane istog ponuđača – jedan ponuđač, jedna ponuda.

Do trenutka otvaranja ponuda sva komunikacija učesnika u prikupljanju ponuda sa Naručiocem obavljaće se samo u pisanoj formi. Naručilac će obezbediti dalja objašnjenja vezana za prikupljanje ponuda samo u pisanoj formi i u slučaju da to smatra neophodnim.

ČLAN 6 Otvaranje i evaluacija prikupljenih ponuda
--

Otvaranje i ocena ponuda biće obavljena od strane Komisije za ocenu ponuda i odabir najpovoljnijeg ponuđača, koju Odlukom imenuje ovlašćeno lice Naručioca. Otvaranje i ocena dostavljenih ponuda obaviće se u tri faze.

A) U prvoj fazi procene vrši se otvaranje svih delova ponude i proverava se njihova kompletnost (sadržaj definisan u članu 5. pod 1. i 2.). Ukoliko ponuda ne ispunjava uslov kompletnosti, istog trenutka će biti odbijena i neće biti dalje razmatrana, osim ako Komisija Naručioca ta odstupanja ne smatra bitnim. Ponude koje ispunjavaju uslove ispitivaće se u sledećoj fazi.

B) U drugoj fazi procene otvaraju se ponude gde se detaljno procenjuju ponuđene cene, stručnost ponuđača i podudarnost ponude sa odgovarajućim tačkama objavljenog poziva, tačnije:

1. KRITERIJUM: Najpovoljnija ponuđena cena.
2. KRITERIJUM: Tehnička usklađenost ponuđenih usluga i radova sa bitnim karakteristikama uslova definisanih u objavljenom pozivu.
3. KRITERIJUM: Tehnička mogućnost i iskustvo firme koja se prijavljuje kao ponuđač.

C) U trećoj fazi procene Komisija sačinjava pisani Izveštaj sa ocenom ponuđača i odlučuje o najpovoljnijem ponuđaču sa kojim će Naručioc ugovoriti poslovanje.

Po odabiru najpovoljnijeg/ih ponuđača, obaveštava se samo onaj ponuđač koji ispunjava zahtevane uslove i sa kojim će se ugovoriti poslovna saradnja kao naredni korak.

Projekat: „Socijalana inkluzija Roma i drugih osetljivih grupa u Srbiji 2019-2022“

RADOVI ZA KOJE TREBA DATI CENU SU SLEDEĆI:

	Opis radova	Jedinica mere	Cena po jedinici u RSD sa PDV
1.	Geodetski radovi: Izrada katastarsko topografskog plana za lokaciju romskog naselja Jelinac u Aranđelovcu sa pregledom katastarskog stanja, vlasničke strukture i faktičkog stanja na terenu. Cenom obuhvatiti i ishodovanje podataka iz RGZ.	ha	
UKUPNA CENA za 1 ha:			
<i>Napomena 1: Cena mora da bude iskazana sa uračunatim pdv i u RSD valuti. Ukoliko ponuđač nije u sistemu PDV, mora to naglasiti na ovom obrascu.</i> <i>Napomena 2: Kompletanu dokumentaciju dostaviti Naručiocu u štampanom i digitalnom obliku.</i> <i>Napomena 3: Obzirom da se preciznija površina obuhvata ne može unapred odrediti, cenu dati po 1ha a nakon snimanja i određivanja tačne površine preciziraće se i cena za ukupne radove.</i>			
Navedite način i uslove plaćanja:			
Navedite drugo od značaja za ovaj poziv i realizaciju opisanih aktivnosti, ukoliko nalazite za potrebno:			

Datum objave: 09.10.2019. u Novom Sadu